

NOMBRE DEL PROYECTO:
**Construcción y equipamiento sistema de agua potable Caserío El
Matazano, Aldea Boca del Monte, Villa Canales**

NOG de Obra: AGROPOZOS 2613913

Julio 2014
Informe del Equipo de Aseguramiento



Construcción y equipamiento sistema de agua potable caserío El Matazano, Aldea Boca del Monte, Villa Canales

Descripción del Proyecto y su Estado Actual

El proyecto Construcción y equipamiento sistema de agua potable Caserío El Matazano, Aldea Boca del Monte, Villa Canales, está ubicado y se localiza en el sector del Caserío El Matazano.

Su construcción fue iniciada el 26 de junio del 2013 y finalizada el 8 de febrero del 2014, para su ejecución fue contratada la empresa AGROPOZOS, por la Municipalidad de Villa Canales, previsto para finalizar en 120 días.

El proyecto fue construido en un predio pequeño donde se ubicó el pozo mecánico, el tanque elevado de metal, un cuarto de controles y muro perimetral. Sin embargo el cálculo hidráulico para el pozo estuvo a cargo de la empresa AGROPOZOS, contratada por ser su especialidad.

El proyecto estaba en un avance físico estimado del 100%, el mismo se encontraba en funcionamiento, proveyendo el servicio de agua potable desde el mes de febrero cuando se concluyó su construcción. Durante la visita de inspección al proyecto se observó la instalación de tubería PVC de 4" de diámetro, se habían perforado 1000 pies de profundidad, equipamiento del pozo, cuarto de controles, un tanque elevado, instalaciones eléctricas y un muro perimetral.

El proyecto contó con un avance financiero de 100% de acuerdo con la información proporcionada por personal de la Municipalidad de Villa Canales, durante el desarrollo de la visita de inspección efectuada el 22 de mayo del 2014.

En fecha 17 de marzo del año 2014 se emitió Acta de Recepción de proyectos No. 09-2014, con el objeto de efectuar recepción de obra, basándose en el informe emitido por el supervisor Arquitecto Walter Roberto Fuentes, así como la emisión de Acta de Finalización redactada en la bitácora de obra con fecha 28 de febrero del 2014. Actualmente se está en el proceso de liquidación, específicamente en la gestión de fondos para el último pago, este atraso se presentó por efecto de la reducción presupuestaria 2014.

Planteamiento del Problema a Resolver con la Construcción del Proyecto

El propósito del proyecto es mejorar las condiciones de prestación del servicio de agua potable a la Aldea Boca de Monte, debido a que el sistema que había estado funcionando durante varios años no era suficiente para cubrir la demanda de los pobladores.

Proceso de Contratación de la Obra

La obra fue contratada mediante Concurso de Licitación No. DMP-03-2013, de acuerdo con el proceso establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y de acuerdo con las Bases del concurso en Guatecompras.

En fecha 2 de mayo de 2013 se realizó invitación al concurso a través de medios escritos, por lo que fue publicado en el Diario Oficial. Este proceso se sustentó con la disponibilidad presupuestaria 07-2013 según fuente 31-011-0004.

En fecha 19 de junio del 2013 mediante dictamen la Junta de Licitación deliberó por unanimidad adjudicar el evento identificado con el NOG 2613913 a la empresa AGROPOZOS, que en tal caso fue la única empresa que participó en el evento y en fecha 25 de Junio del 2013 se suscribió Contrato Administrativo No. 12-2013 a favor de la empresa AGROPOZOS, con la Municipalidad de Villa Canales por un monto de Q1,7081.78 y un plazo de 120 días.

La ejecución física del proyecto ya había finalizado y el proyecto estaba en funcionamiento desde finales de febrero del 2014 al momento de realizarse la visita de inspección. El Contrato Administrativo No. 12-2013 no presentó modificaciones o ampliaciones de acuerdo con lo que indicó personal de la empresa y de la municipalidad. Sin embargo el haber finalizado la obra en 2014, sugiere suspensión temporal de la obra o bien incumplimiento de entrega de esta, de acuerdo con lo que se establece en el Artículo 85 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Proceso de Ejecución y Supervisión de la Obra

- La supervisión de la obra estuvo a cargo de la DMP de la Municipalidad de Villa Canales, razón por la que no fue publicado concurso de cotización o licitación alguna, de acuerdo con los procesos que establece el CODEDE para la ejecución de inversión pública. Para el efecto se asignó al Arquitecto Walter Roberto Fuentes, para efectuar el proceso de supervisión en la ejecución de la obra.
- La ejecución de la obra estuvo a cargo de la empresa AGROPOZOS, la cual consistió en la instalación de tubería PVC de 4" de diámetro, perforación de 1000 pies de profundidad, equipamiento del pozo, construcción de cuarto de controles, construcción de un tanque elevado, instalaciones eléctricas, construcción de un muro perimetral. Al cierre del presente informe el proyecto había finalizado su ejecución. Se ha efectuado la recepción de obra por parte de la Dirección Municipal de Planificación de la Municipalidad de Villa Canales.

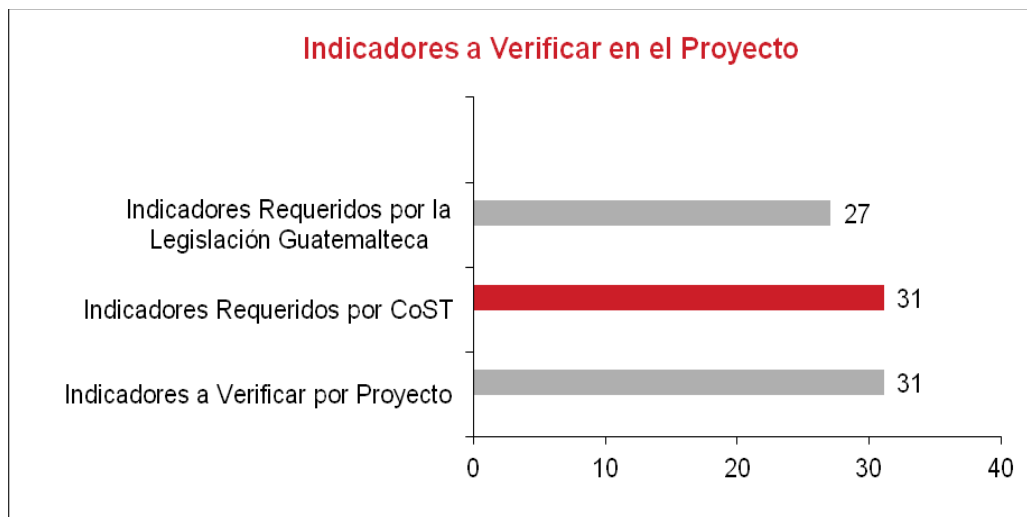
Según se observó en las obras realizadas por la empresa ejecutora, ésta desarrolló la tecnología adecuada en cuanto a maquinaria, equipo y personal que dispuso para la ejecución del proyecto.

Nivel de Divulgación de la Información Clave del Proyecto (ICP)

Al 13 de mayo del 2014 el nivel de divulgación de la ICP fue de 26%, por parte de la Municipalidad de Villa Canales. Esta divulgación fue revisada nuevamente el 6 de julio de 2014 y se encontró un cumplimiento adicional de 12 indicadores, lo cual se explica que el proyecto a la fecha de este informe alcanzó un nivel de divulgación de 65%, como puede observar en el cuadro de Información Clave del Proyecto –ICP-.

La gráfica número 1 muestra la cantidad de indicadores que CoST requiere que sean publicados para verificar al final del proyecto, la cual es de 31.

Gráfica 1

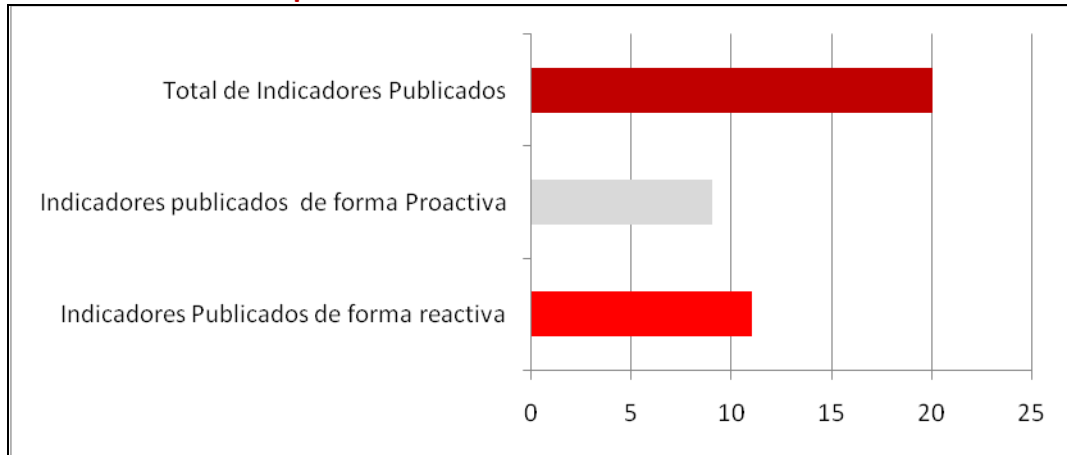


Para las tres etapas de seguimiento, el nivel de divulgación es el siguiente:

En la Etapa de Pre Contrato, se divulgaron los ocho indicadores requeridos, cuyo cumplimiento se basa principalmente en la publicación de las bases de licitación. En la Etapa de Contrato, se publicaron nueve de los dieciocho indicadores requeridos. El cumplimiento de éstos se dio fundamentalmente por la publicación del contrato de la obra del proyecto. En la Etapa de Post Contrato publicaron 3 de los 5 indicadores.

De los 20 indicadores publicados, 8 fueron divulgados en forma proactiva y 12 en forma reactiva, gracias al trabajo y la intervención del Equipo de Aseguramiento de CoST, estos resultados pueden observarse en la gráfica 2.

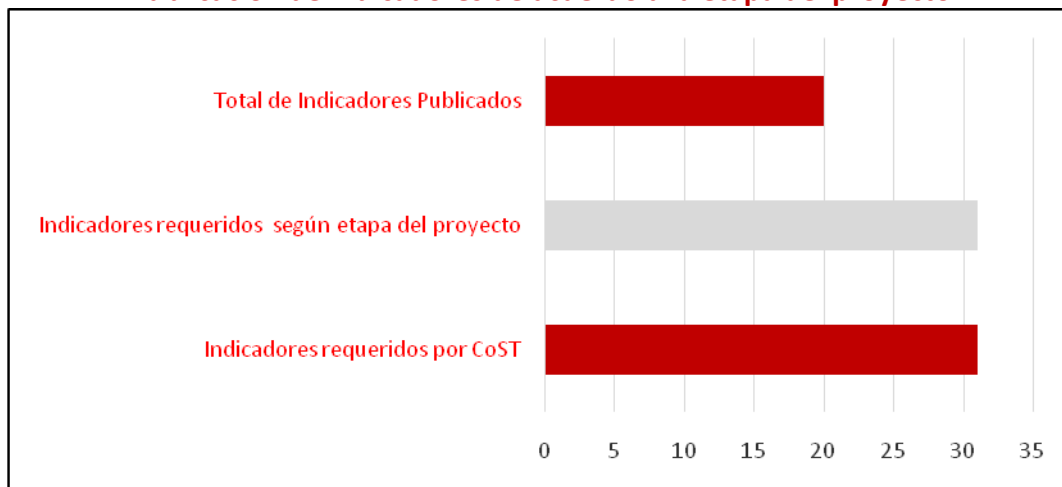
Gráfica 2
Tipo de Publicación de los Indicadores



Fuente: cuadro de seguimiento de ICP.

De acuerdo al avance físico del proyecto, el cual se encontró finalizado, este debió cumplir con la publicación de los 31 (100%) indicadores requeridos por CoST, mediante la evaluación realizada se cuantificó un 65% de cumplimiento en divulgación de indicadores. Estos resultados pueden observarse en la gráfica 3.

Gráfica 3
Publicación de Indicadores de acuerdo a la etapa del proyecto



Fuente: cuadro de seguimiento de ICP.

Procedimiento de Verificación de Información

1. Con base en los NOG de construcción de obra, se realizó la investigación preliminar de la ICP del proyecto en el portal de Guatecompras.
2. Con los resultados de la investigación preliminar, se preparó y envió al funcionario de enlace la solicitud de publicación de la ICP que se identificó como no divulgada para dar seguimiento al proceso de aseguramiento en conjunto con la municipalidad.
3. Con la respuesta obtenida de parte del funcionario de enlace, se verificó la publicación en Guatecompras de la nueva ICP y se solicitó la participación del ejecutor y del supervisor de la obra en la visita de inspección que se realizaría al proyecto.
4. Se realizó la visita de inspección al proyecto el día 22 de mayo del 2014 y se elaboró el informe respectivo. La visita le permitió al Equipo CoST identificar el estado de la obra a esa fecha.
5. Como resultado de la visita y de la identificación de la falta de cumplimiento de algunos indicadores, se preparó y envió a la –DMP- de Villa Canales la segunda solicitud de publicación de la ICP complementaria.
6. Como parte del proceso de verificación de la información, se realizaron varias reuniones de trabajo con los funcionarios de la DMP de la Municipalidad de Villa Canales, así como una serie de intercambios de correos electrónicos y llamadas telefónicas que sirvieron de apoyo para la publicación y verificación de la ICP.
7. Con la recepción de la información de publicada en Guatecompras y su verificación por parte del Equipo CoST, dio inicio a la elaboración del presente informe.

Análisis de Proyecto e Información Divulgada: Costo, Tiempo, Calidad y Relevancia

- **Costo:** el costo por pie lineal de perforación del pozo es aproximadamente Q2,277.57, el cual se considera adecuado para el tipo de estructura colocada y considerando las instalaciones especiales que se contemplaron para su ejecución.
- **Tiempo:** el proyecto desde que dio su inició a su ejecución, de acuerdo con lo observado en Guatecompras, no reportó atrasos ni suspensiones en tiempo, llegando a término en el año 2014. Sin embargo el periodo de ejecución sobrepaso los 120 días estipulados inicialmente

- **Calidad:** al momento de la visita de inspección, se observó que presentaba condiciones de calidad en la obra, siendo concordante con los planos y requisitos de las especificaciones técnicas emitidas para el proyecto.
- **Relevancia:** luego de la visita de campo y conocer el objetivo del proyecto, se puede afirmar que la decisión de realizarlo fue adecuada. Teniendo en cuenta que fue priorizado entre otros proyectos mediante una evaluación efectuada por la DMP y aprobado por el CODEDE Guatemala. El impacto ha sido bueno pues se han mejorado las condiciones de vida de la población, reduciendo el riesgo a padecimientos de enfermedades causadas por la falta de agua potable.

Información Clave del Proyecto (ICP)

Nombre del proyecto:	CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE CASERIO EL MATAZANO
Ubicación del proyecto:	ALDEA BOCA DEL MONTE, VILLA CANALES
Entidad contratante:	Municipalidad de Villa Canales
Contratista:	AGROPOZOS

ETAPA DE PRE-CONTRATO				
Fase del proyecto	Indicador	Documentación soporte requerida	Fecha de publicación	Comentarios
Identificación del proyecto	1. Especificaciones	Publicación del estudio de factibilidad <input type="radio"/> Publicación de bases de licitación <input checked="" type="checkbox"/>	15-04-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Documentos de la Licitación No. DMP-03-2013. ▪ Se deben de adjuntar documentos con especificaciones técnicas ▪ Publicación Proactiva

	2. Propósito	Publicación del estudio de factibilidad <input type="checkbox"/> Publicación bases de licitación <input checked="" type="checkbox"/>	15-04-2013 02-05-2013 03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Documentos de la Licitación No. DMP-03-2013. ▪ Solicitud del proyecto de fecha 29-05-2012. ▪ Perfil del proyecto, Información General SNIP ▪ El proyecto consiste en la construcción y equipamiento de pozo mecánico (perforación de 1,000 pies, construcción y equipamiento de caseta y construcción de tanque elevado), para proveer el vital líquido en el Caserío El Matazano. ▪ Publicación reactiva
	3. Localización	Publicación del estudio de factibilidad <input type="checkbox"/> Publicación bases de licitación <input checked="" type="checkbox"/>	15-04-2013 02-05-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Documentos de la Licitación No. DMP-03-2013. ▪ Solicitud del proyecto de fecha 29-05-2012 ▪ No se publicó estudio de factibilidad donde se pudiera verificar el análisis de riesgos y la inclusión de un plan de mitigación para el proyecto. ▪ Publicación proactiva
	4. Beneficiarios	Publicación del estudio de factibilidad <input checked="" type="checkbox"/>	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Perfil del proyecto, Información General SNIP ▪ Publicación reactiva

	5. Estudio de viabilidad	Publicación del perfil del proyecto y de la información general de la iniciativa de inversión en el SNIP de Segeplan	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Perfil del proyecto ▪ Información General SNIP ▪ Publicación Reactiva
2. Fondos para el proyecto	6. Acuerdo de Financiamiento	Documento de no objeción del banco correspondiente al proyecto o número del préstamo si es Financiamiento externo o Partida presupuestaria si es financiamiento de fondos propios	05-06-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Certificación de disponibilidad presupuestaria 07-2013 según fuente 31-011-0004 fondos del CODEDE de fecha 07 junio 2013 ▪ Publicación proactiva
	7. Presupuesto	Publicación del estudio de factibilidad	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Perfil del proyecto. ▪ Publicación proactiva ▪ Información General SNIP ▪ Publicación reactiva
	8. Costo estimado	Publicación del estudio de factibilidad	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Perfil del proyecto (Q710,000.00). Sin embargo no se publicó estudio completo de factibilidad donde se desarrollen las alternativas que dieron origen a la propuesta a ejecutar. ▪ Publicación reactiva

ETA DETAPA CONTRATO				
Fase del proyecto	Indicador	Documentación soporte requerida	Fecha de publicación	Comentarios
3. Proceso de contratación del diseño del proyecto	9. Proceso de ofertas de diseño	Publicación del llamado del concurso incluyendo el número de NOG. <input type="checkbox"/> Selección en base a contratación directa o ejecución por administración indicar esto en las especificaciones generales. <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ DMP debe emitir dictamen de diseño que dio origen al proyecto. ▪ Pendiente
	10. Nombre del consultor principal del diseño	Publicación del acta de adjudicación del contrato de diseño y <input type="checkbox"/> Número de contrato <input type="checkbox"/>	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memoria de cálculo de diseño Ing. José Rodrigo Sandoval ▪ Estudio hidrológico, Ing. Agr. Tomás Padilla ▪ Publicación reactiva
4. Proceso de contratación de la supervisión del proyecto	11. Proceso de ofertas de supervisión	Publicación del llamado del concurso incluyendo el NOG. <input type="checkbox"/> Si la selección fue en base a contratación directa o ejecución por administración indicar esto en las especificaciones generales. <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ DMP debe emitir dictamen o publicar nombre del responsable de la supervisión. ▪ Pendiente

	12. Nombre del consultor principal de la supervisión	Publicación del acta de adjudicación del contrato de supervisión y <input type="checkbox"/> Número de contrato <input type="checkbox"/>	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> Acta de recepción de obra, Arq. Walter Roberto Fuentes. Publicación reactiva
5. Proceso de contratación de las obras de construcción	13. Proceso de ofertas	Publicación del llamado del concurso y la ubicación en medios escritos <input checked="" type="checkbox"/> Planos en formato PDF <input checked="" type="checkbox"/> EIA. <input checked="" type="checkbox"/>	18-04-2013 03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> Publicación de invitación en un medio escrito, el 2-05-2013 Planos y EIA Publicación Reactiva
	14. Lista de oferentes	Publicación del acta de recepción de ofertas <input checked="" type="checkbox"/>	13-06-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> Acta de Apertura de Ofertas de fecha 12-06-2013. Publicación Proactiva
	15. Informes de la evaluación de las ofertas	Publicación del acta de adjudicación del contrato <input checked="" type="checkbox"/>	22-06-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> Acta de Adjudicación de Obra número 16-2013 de fecha 18-06-2013. Publicación proactiva
6. Detalles del contrato de supervisión	16. Precio del contrato de supervisión	Publicación del contrato de supervisión de la obra <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> DMP debe emitir nota aclaratoria del responsable de la supervisión del proyecto. Pendiente
	17. Trabajos y alcance de la supervisión	Publicación del contrato de supervisión de la obra <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> DMP debe emitir nota aclaratoria que describa los alcances de la supervisión. Pendiente

	18. Programa de trabajo de la supervisión	Publicación del contrato de supervisión de la obra <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ DMP debe emitir nota aclaratoria que describa el programa de trabajo de la supervisión. ▪ Pendiente
7. Detalles del contrato de las obras	19. Nombre del contratista	Publicación del contrato de construcción de la <input checked="" type="checkbox"/>	06-07-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contrato Administrativo Número 12-2013 de fecha 25-06-2013. ▪ Carlos Enrique Fajardo Moll, propietario de empresa mercantil AGROPOZOS. ▪ Publicación proactiva.
	20. Precio del contrato	Publicación del contrato de construcción de la obra <input checked="" type="checkbox"/>	06-07-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contrato Administrativo Número 12-2013 de fecha 25-06-2013. ▪ Publicación proactiva
	21. Trabajos y alcance de la obra	Publicación del contrato de construcción de la obra <input checked="" type="checkbox"/>	06-07-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contrato Administrativo Número 12-2013 de fecha 25-06-2013. ▪ Publicación proactiva
	22. Programa de trabajo aprobado al ejecutor	Publicación del contrato de construcción de la obra <input checked="" type="checkbox"/> Constancia de entrega de anticipo y del sitio de la obra por parte del supervisor. <input type="checkbox"/>	06-07-2013 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contrato Administrativo Número 12-2013 de fecha 25-06-2013. ▪ Publicación proactiva

8. Ejecución del contrato de supervisión	23. Cambios significativos al precio del contrato de supervisión, el programa, su alcance y su justificación	Publicación de extensiones del contrato de supervisión <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	▪ Pendiente
9. Ejecución del contrato de las obras	24. Cambios individuales que afectan el precio y razón de los cambios	Publicaciones de órdenes de trabajo extra, trabajo suplementario o decremento. <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	▪ Pendiente
	25. Cambios individuales que afectan el programa y razón de los cambios	Publicación de extensiones del tiempo contractual <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	▪ Pendiente
	26. Detalle de pagos adicionales al contratista	Publicación de pago de los sobrecostos del contrato, extensiones de tiempo, intereses pagados por atraso en pagos y el valor ajustado del contrato <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	▪ Pendiente

ETAPA DE POST-CONTRATO

Fase del proyecto	Indicador	Documentación soporte requerida	Fecha de publicación	Comentarios
10. Post-contrato de las obras	27. Precio actualizado del contrato	Publicación del acta de recepción <input checked="" type="checkbox"/> y del acta de liquidación del contrato de <input type="checkbox"/>	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> Acta de Recepción de Obra No. 09-2014 de fecha 17 de marzo del 2014. Pendiente de publicar Acta de Liquidación del contrato de la obra, se ha efectuado la recepción del proyecto y está en proceso de liquidación. Publicación reactiva.
	28. Total de pagos realizados	Publicación del acta de recepción <input checked="" type="checkbox"/> Y del acta de liquidación del contrato de obra o copia de la última estimación de trabajo pagada. <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> Acta de Recepción de obra No. 09-2014 de fecha 17 de marzo del 2014. Pendiente de publicar Acta de Liquidación del contrato de la obra, se ha efectuado la recepción del proyecto y está en proceso de liquidación. Publicación reactiva

	29. Alcance real de la obra	Publicación del acta de recepción <input checked="" type="checkbox"/> y del acta de liquidación del contrato de obra <input type="checkbox"/>	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Acta de Recepción de obra No. 09-2014 de fecha 17 de marzo del 2014. ▪ Pendiente de publicar Acta de Liquidación del contrato de la obra, se ha efectuado la recepción del proyecto y está en proceso de liquidación. ▪ Publicación reactiva
	30. Programa actualizado	Publicación del acta de recepción <input checked="" type="checkbox"/> y del acta de liquidación del contrato de obra <input type="checkbox"/>	03-07-2014 ACEPTADO	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Acta de Recepción de obra No. 09-2014 de fecha 17 de marzo del 2014. ▪ Pendiente de publicar acta de liquidación del contrato de la obra, se ha efectuado la recepción del proyecto y está en proceso de liquidación. ▪ Publicación reactiva
	31. Reportes de evaluaciones y auditorías realizadas al proyecto	Publicación de auditorías técnicas y financieras de la ejecución de la obra <input type="checkbox"/> informes de supervisión y de avance físico y financiero de la obra <input type="checkbox"/>	PENDIENTE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Publicar los reportes de avance físico y financiero de la ejecución del proyecto. ▪ Pendiente

Divulgación de la ICP

Etapa	Divulgación proactiva		Divulgación reactiva		Divulgación total	
	Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje	Cantidad	Porcentaje
Precontrato	3	3/8 = 38%	5	5/8 = 63%	8	8/8 = 100%
Contrato	5	5/18 = 28%	4	4/18 = 22%	9	9/18 = 50%
Post-contrato	0	0/5 = 0%	3	3/5 = 60%	3	3/5 = 60%
Total	08	8/31 = 26%	12	12/31 = 38%	20	20/31 = 65%

- Publicación proactiva es aquella que la EA divulgó sin la solicitud del Equipo CoST.
- Publicación reactiva es aquella que la EA divulgó a solicitud del Equipo CoST.

Indicadores pendientes de satisfacer cumplimiento:

ETAPA DE CONTRATO

- Proceso de contratación del diseño del proyecto
 - Proceso de ofertas
- Proceso de contratación de la supervisión del proyecto
 - Proceso de ofertas
- Detalles del contrato de supervisión
 - Precio del contrato
 - Trabajos y alcance de las obras
 - Programa de trabajo del supervisor.
- Ejecución del contrato de supervisión
 - Cambios significativos al precio del contrato, el programa, su alcance y su justificación
- Ejecución del contrato de las obras
 - Cambios individuales que afecten el precio y razón de los cambios.
 - Cambios individuales que afectan el programa y razón de los cambios.
 - Detalles de cualquier recompensa al contratista.

ETAPA DE POST-CONTRATO

- Detalles post-contrato
 - Alcance real de la obra
 - Reportes de evaluaciones y auditorias

Hallazgos

- De acuerdo con lo especificado en el Artículo 23 de la Ley de Contrataciones del Estado, el plazo entre la convocatoria al concurso público y la fecha para presentar las ofertas así como el plazo entre la fecha de presentación de las ofertas y su calificación y adjudicación se cumplió con establecido en la misma.
- En referencia al periodo contractual, este superó los 120 días establecidos mediante contrato, lo cual sugiere que no se dio cumplimiento al artículo 85 de la Ley de Contrataciones del Estado referente a sanciones por incumplimiento del plazo contractual.
- En general la obra concuerda con los requisitos de las Bases de Licitación, sugiriendo que el ejecutor contó con la capacidad técnica adecuada, habiendo dejado el proyecto en funcionamiento.
- De acuerdo con el avance físico de la obra, debieron ser divulgados los 31 indicadores de transparencia (100%) requeridos por CoST, al momento de la visita de inspección, habían sido publicados 8 indicadores, lo que equivalía al 26% de divulgación, al cierre de este informe se alcanzó un 65% de divulgación, nivel que se considera inadecuado, dado que ya se ha emitido Acta de Recepción de la Obra.
- La obra presentó un 100% de avance físico, y un 68% de avance financiero, lo cual demuestra una inadecuada ejecución financiera de la obra propiciando incumplimiento a la Ley de Contrataciones del Estado (Artículos 59 y 62), expresamente incluidos en el contrato administrativo número 12-2013.
- En la divulgación no se aprecia publicación de las especificaciones técnicas, en tal caso el documento fue publicado incompleto.

Recomendaciones

- Velar por que se dé cumplimiento a la Ley de Contrataciones del Estado en todas las etapas del proyecto, evidenciando de esta manera un proceso transparente en las obras
- Monitorear constantemente la vigencia contractual, emitiendo si fuera necesario dictamen técnico que refiera a un caso fortuito del que se origine atraso o suspensión de obra y publicándolo en el Portal de Guatecompras.
- Coordinar con el Consejo Departamental de Desarrollo las actividades en procesos, que mejoren las condiciones financieras para que los proyectos no tengan retrasos por el tema de pagos, particularmente propiciar su liquidación.
- La DMP debe establecer como parte de su protocolo, la divulgación de indicadores para hacer más transparente los procesos en proyectos de inversión, propiciando más eficiencia en la rendición de cuentas.
- Desarrollar acciones que permitan verificar la publicación de documentos de fiscalización efectuados al proyecto, auditorias o fiscalización, lo cual hace más transparente el proceso del proyecto.
- La DMP deben instruir a su personal, que el documento Bases de Licitación sea publicado completo en el Portal de Guatecompras, evitando que se omita información relevante del proyecto.